



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
AREE A VERDE PUBBLICO CITTA’ DI LODI SUDDIVISO IN DUE LOTTI 1 E 2
GARA NR.: 7247844
LOTTO 1 – CIG NR. 7687394E33
LOTTO 2 – CIG NR. 7687422551**

FAQ NR.1

Domanda nr. 1

Con riferimento all’Allegato G Offerta Tecnica Criterio 1 “Descrizione tecnica e organizzativa circa il miglioramento del servizio” e Criterio 4 “Invio reportistica in formato digitale” si chiede di indicare il numero massimo di pagine di cui deve comporsi ciascuna descrizione tecnica.

Risposta nr. 1

Ragionevolmente si consiglia un massimo di 10 facciate formato A4.

FAQ NR.2

Domanda nr. 2

Per poter partecipare ad entrambi i lotti è necessario formulare 2 domande di partecipazione e 2 offerte economiche. DGUE ED OFFERTA TECNICA valgono per entrambi?

Risposta nr. 2

Bisogna presentare documentazioni separate per ogni lotto.

FAQ NR.3

Domanda nr. 3

I costi della manodopera sono stimati nel 45% dell’importo totale di entrambi i lotti o di ogni singolo lotto?

Risposta nr. 3

I costi della manodopera sono stimati per entrambi i lotti e ritenuti analoghi.

FAQ NR. 4

Domanda nr. 4

*Qual è la ragione in base alla quale la Stazione Appaltante ha inteso prevedere come aspetto premiante, con la previsione di attribuzione di n.10 punti, il possesso dell'attestazione **ETW – EUROPEAN TREE WORKERS (come da allegato G Criteri Offerta Tecnica, PUNTO 6)?***

Qual è il riferimento normativo nazionale da cui risulta il riconoscimento, e la validità nel nostro ordinamento di tale certificazione/attestazione?

È possibile in luogo di tale certificazione, produrre altra certificazione equivalente? Se sì quale certificazione/attestazione è ritenuta valida?

Risposta nr. 4

La stazione appaltante, vista la necessità di dover intervenire con potature di alberi di particolare pregio, alcuni censiti dalla Provincia di Lodi e classificati come alberi monumentali, ritiene premiante e qualificante il possesso della certificazione volontaria ETW di European Arboricultural Council (<http://www.arborist.it/etw/etw/>) o della certificazione volontaria ISA Arborist Certified di International Society of Arboriculture (<https://www.isa-arbor.com>), uniche ad attribuire i punteggi di cui al punto 6 dell'Allegato G.

Si rammentano peraltro le diverse possibili modalità di acquisizione di operatori in organico.

Eventuali altre certificazioni / attestazioni (diverse da quelle di cui sopra) potranno contribuire all'assegnazione dei punti previsti al punto 1 dell'Allegato G, nella misura in cui dette certificazioni / attestazioni a loro volta contribuiscano alla descrizione di *modalità organizzative e tecniche per l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, in termini migliorativi rispetto alle prescrizioni minime indicate in capitolato.*

FAQ NR. 5

Domanda nr. 5

In riferimento al requisito descritto al punto 7.2 punto h), la scrivente società ritiene di soddisfare il requisito in quanto possiede, nel proprio organico operativo, un geometra, Giardiniere specializzato, inquadrato al livello "a" del Contratto Nazionale del Florovivaismo, con il possesso dei seguenti corsi:

- *Corso professionale di aggiornamento "Il verde pensile: progettazione e realizzazione"*
- *Corso di formazione "Modulo di aggiornamento - Formazione lavori in quota su funi - Attività su albero"*
- *Formazione per lavoratori addetti all'impiego di sistemi di accesso e posizionamento mediante funi - Modulo specifico pratico per l'accesso e l'attività lavorativa su alberi.*

Si chiede pertanto conferma del soddisfacimento del requisito.

Risposta nr. 5

Il termine "equipollente" si riferisce alla riconducibilità dell'"attestato di partecipazione a corsi di specializzazione" al diploma di "perito agrario / agrotecnico".

Pertanto, il "giardiniere specializzato" con "funzione di caposquadra", di cui il concorrente deve obbligatoriamente disporre, (richiesto dalla Stazione Appaltante per la manutenzione di parchi e giardini come da elenco aree allegate alla documentazione di gara) deve essere in possesso di

“attestato di partecipazione a corsi di specializzazione, rilasciati da istituti tecnico o professionali riconosciuti a livello nazionale” con valore equipollente al diploma di perito agrario o agrotecnico.

FAQ NR. 6

Premessa alla domanda nr. 6: con la richiesta di chiarimento è stato inoltrato un attestato che non viene allegato alla presente per garantire l'anonimato del concorrente che ha posto la domanda.

Domanda nr. 6

In riferimento alla procedura in oggetto, con la presente siamo a chiedere se l'attestato allegato è esaustivo per rispondere ai requisiti da Voi richiesti al punto 7.2 lettera g) "almeno un giardiniere specializzato in possesso di attestato di specializzazione per la potatura di alberi ed in possesso di dimostrabile addestramento all'uso dei dispositivi di protezione individuale (DPI) su piattaforme di lavoro elevabili (PLE), svolto presso istituti tecnici o professionali riconosciuti a livello nazionale."

Risposta nr. 6

L'attestato di partecipazione può essere ritenuto esaustivo a condizione che:

- 1) Il titolare di tale certificazione sia lo stesso operatore che materialmente eseguirà il servizio richiesto dalla Committenza (si rimanda al Disciplinare di gara – art. 7.2 – ultima frase)
- 2) Tale figura dovrà disporre anche delle abilitazioni per l'utilizzo di PLE

FAQ NR. 7

Domanda nr. 7

- 1) *LOTTO 1: Nell'allegato di gara "Allegato 1 - elenco aree lotto 1", sommando i quantitativi riguardanti le opere di spollonatura indicati in tabella, una volta moltiplicati i quantitativi numerici per il numero degli interventi annuali, risultano richiesti in totale 2.025 "polloni" e 6.148 "tornelli". In allegato "Allegato 2 - elenco prezzi" il prezzo da listino per i polloni (cad) è di 2.89 euro, mentre per i tornelli (cad) è di 1.00 euro. Stando quindi ai numeri riportati negli allegati si dovrebbe avere per queste opere un prezzo pari a euro 12.000,25 (5.852,25 + 6.148,00). Invece, a pag. 4 dell'allegato "D-Capitolato", si legge che l'importo su base annua di "Rimozione polloni e succhioni fino a 4,5 m", su cui poi va applicato lo sconto, è pari a euro 5.607,00. Negli altri importi non sono citati altrove polloni e tornelli, e anche assumendo per tutti il prezzo di listino di euro 1,00, gli importi non corrispondono. Chiedo quindi, se possibile, chiarimenti riguardo a questi quantitativi e ai relativi prezzi ed importi di gara.*
- 2) *Sarebbe, infine, possibile avere qualche indicazione circa i quantitativi di "sagomatura alberi di altezza inferiore a 7 metri" dei Lotti 1 e 2?*

Risposta nr. 7 punto 1)

La rimozione di polloni prevalentemente su tigli (con annessa rimozione di ricacci fino a 4.5 m) è prevista solamente nel lotto 1: sono 388 alberi con prezzo unitario pari a € 2.89/cad, per un numero di interventi anno pari a 5 (tot € 5.607).



La definizione “polloni e tornelli” si riferisce allo sfalcio dell’erba nei tornelli stradali con alberature anche diverse (es. platani) che non sono pollonifere e sono collocate sia nel lotto 1 (circa € 5.951) sia nel lotto 2 (circa € 1.152): hanno una frequenza di intervento pari a 8/anno e quindi, anche in caso di tigli (Viale Dante) sono considerati come sfalcio erba, con prezzo unitario pari a 1€/pianta/tornello.

Risposta nr. 7 punto 2)

La sagomatura degli alberi fino a 7 m è prevista indicativamente per un numero pari a 100/anno per ogni lotto. Il corrispettivo è a misura e i prezzi unitari sono indicati nell’allegato 2a.