

REP. N.

REPUBBLICA ITALIANA

ASTEM SPA LODI

PROVINCIA DI LODI

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE PUBBLICO
CITTÀ DI LODI. DURATA 2 ANNI + 1 ANNO PROROGA.**

Lotto n.

(CIG N.XXXXXXXXXXXXXX).

(il presente doc. è una bozza, la stessa potrà essere sistemata e integrata all’atto della firma del contratto tra le parti)

L’anno duemila venti... (202...), il giorno ... (xx) del MESE (xx) presso la Sede di Astem s.p.a., si sono personalmente presentati e costituiti i signori:

1) ASTEM S.p.A., con sede in Lodi, Viale Dante Alighieri 2, C.F 00791500150 e P. I.V.A. 11854080154, rappresentata a tutti gli effetti da....., in qualità di, di seguito denominata "Stazione Appaltante, Ente";

2), nato a il XX/XX/XXXX, residente a(.....) in Via, n., il quale dichiara di essere legale rappresentante/Procuratore della **Società**, di seguito denominata "Impresa Aggiudicataria o Appaltatore", **con sede in** (**.....**) **Via/Piazza**, **n.**, (C.F e P.I), e di agire in rappresentanza della stessa,,

Detti comparenti della cui identità personale, capacità e qualifica io Segretario Generale sono certo, con quest’atto convengono quanto segue:

PREMESSO

- che con Determina n.... del .../.../202.. si esprimeva la volontà di indire una gara d’appalto per l’affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria del verde pubblico Lotto;

- con Determinazione - n. 202./..... del XX/XX/202....., si disponeva di procedere all’affidamento del Servizio per una durata di 2 anni + 1 anno proroga, mediante una procedura aperta, da svolgersi in forma telematica tramite la Piattaforma Regionale "Sintel", da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, dando mandato alla Consorzio.IT spa di procedere all’espletamento della procedura di gara e nel contempo si approvava il Capitolato speciale d’Appalto;

- è stata indetta procedura aperta ai sensi dell’art. 71, del D.Lgs. 36/2023, pubblicata su SINTEL in data XX/XX/XXXX con scadenza il XX/XX/XXXX;

- l’intera procedura è stata espletata mediante l’utilizzo della piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata "Sintel", con l’ausilio di sistemi informatici e l’utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica;

- che entro il termine stabilito dal bando di gara hanno presentato offerta n. (*in lettere*) società e precisamente:

-

-

-

- che con verbale delle operazioni di gara n. del XX/XX/XXXX, il Presidente della Commissione, preso atto del punteggio complessivo di/100 punti riportato dalla Soc. con sede legale a (.....) (.....) in, - C.F. e P. IVA n....., ha dichiarato la medesima società aggiudicataria provvisoria della procedura;

- che, all'esito della positiva conclusione del procedimento di verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'Impresa, con determinazione n. 2024/....., del XX/XX/XXXX è stato disposto il definitivo affidamento del Servizio di manutenzione aree a verde pubblico Citta di Lodi Lotto n..... alla Società

- che è stata acquisita dal Ministero dell'Interno - Banca Dati Nazionale Unica Della Documentazione Antimafia - l'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.LGS 6 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136" e successive modifiche e integrazioni, attestante l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.LGS 159/2011 e delle situazioni di cui all'art. 84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo.

- che l'Appaltatore attesta di possedere tutte le autorizzazioni, licenze e permessi necessari allo svolgimento dei servizi oggetto del presente contratto, gravando sulla medesima tutti gli adempimenti e gli oneri relativi al loro rilascio e rinnovo;

ACCERTATO:

- che non risultano sussistere impedimenti all'assunzione del presente contratto;

- che le verifiche, disposte ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, relativamente alle suddette dichiarazioni, sono state tutte acquisite dagli Enti competenti;

- che sono trascorsi trentacinque giorni dall'avvenuta comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione e, pertanto, l'aggiudicazione definitiva ha acquisito efficacia;

- che sussistono tutte le condizioni per la regolare stipulazione del contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

le parti, di comune accordo, convengono di stipulare quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO

L'appalto in parte a corpo e in parte a misura (per la potatura degli alberi) ha per oggetto l'effettuazione delle prestazioni occorrenti per lo svolgimento del servizio di manutenzione di parte delle aree a verde pubblico della città di Lodi.

Lotto n.

Il servizio dovrà essere conforme e rispettare il Decreto 10.04.2020 "Criteri Ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde" come anche indicato nel CSA Art. 5

Il dettaglio completo del servizio atteso è meglio descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto

Allegati al presente contratto, anche se non materialmente presenti, si intendono qui integralmente richiamati:

- Capitolato Speciale
- Allegati
- Offerta tecnica presentata
- Offerta economica presentata

ART. 2 – NORMATIVE DI RIFERIMENTO

I servizi effettuati dall'Appaltatore dovranno essere conformi a tutte le normative vigenti in materia, regionali, nazionali e/o comunitarie, e dovranno tenere conto delle indicazioni contenute nella pubblicazione della Regione Lombardia .

Art. 3 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Astem s.p.a. affida il servizio di cui al precedente articolo all'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e condizioni e modalità contenute nel Disciplinare di Gara e nel capitolato completo dei suoi allegati, approvati in sede di indizione della gara con determinazione n. ___ del _____, che, sottoscritti dall'Appaltatore per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se materialmente non vengono allegati.

Art.4 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI.

L'Appaltatore dichiara di osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal Contratto Collettivo Nazionale di lavoro in vigore per i propri dipendenti e gli eventuali accordi locali integrativi dello stesso. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla sua struttura o dimensione e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. L'Appaltatore si obbliga ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la loro scadenza e sino alla loro sostituzione.

Saranno a carico dell'Appaltatore le assicurazioni sociali, le assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, come pure l'adozione, nell'esecuzione dei lavori, di procedimenti e di cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operatori, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi.

Art.5 - OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE.

L'Appaltatore ha presentato in sede di gara apposita autocertificazione nella quale dichiara di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi riguardanti il diritto al lavoro dei disabili sancito dalla legge 12 marzo 1999 n. 68.

ART. 6 - CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 62/2013, alla L. 283/62 ed al Regolamento di esecuzione 327/80 e s.m., il personale dell'Appaltatore dovrà tenere una condotta conforme agli obblighi previsti dal codice comportamentale per tutti i dipendente della Pubblica Amministrazione.

L'Appaltatore si impegna ad osservare ed a far osservare a tutto lo staff di ogni norma vigente in materia di sicurezza del lavoro, facendosi carico di fornire i DPI singoli e collettivi necessari all'espletamento delle funzioni.

La violazione degli obblighi derivanti dal mancato rispetto del codice sarà passibile di risoluzione e decadenza del rapporto.

Art. 7 - CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO E VALORE

Il valore del servizio, comprensivo di tutte le voci di costo, è pari a € _____ = (euro _____), dedotto lo sconto del __,00% (_____percento) offerto in sede di gara sul prezzo posto a base di gara, di €

Ai fini del valore complessivo del contratto si assume come valore l'importo del prezzo di aggiudicazione stimato in € _____ IVA esclusa.

Il valore del servizio è stimato in Euro _____ per il periodo dell'appalto relativo agli anni 2025 - 2026 + 1 anno proroga 2027.

ART. 8 – DURATA DELL'APPALTO

Il presente appalto avrà durata di 2 anni + 1 anno proroga con decorrenza dal giorno di consegna ed inizio del servizio attraverso la sottoscrizione di apposito verbale di immissione in servizio.

L'Appaltatore non potrà in alcun caso ritardare l'inizio della gestione dei servizi in oggetto, a pena di decadenza

L'Appaltatore è tenuto a dar corso all'appalto anche in pendenza di formale sottoscrizione del contratto e nelle more delle verifiche di legge necessarie, il tutto per garantire il servizio nei tempi e modi necessari all'Ente.

ART. 10 - AGGIORNAMENTO PREZZI.

A mente dell'art. 60 del Codice Appalti, è prevista la revisione dei prezzi nei limiti e con le modalità di cui alla normativa vigente.

Pertanto dal secondo anno di servizio 2025/2026 si applicherà la revisione prezzi sulla base della variazione registrata nell'anno precedente ISTAT Indice NIC dei prezzi al consumo per l'intera collettività .

L'adeguamento prezzi potrà essere positivo o negativo.

ART. 11 – PAGAMENTI

I pagamenti avvengono secondo quanto meglio richiamato nell'Art.10 del Capitolato d'Appalto

ART. 12 – CESSIONE DEL CONTRATTO – SUBAPPALTO e CESSIONE DEL CREDITO

Resta vietato all'Appaltatore, pena la risoluzione automatica del contratto e l'incameramento della cauzione definitiva, la cessione del contratto del servizio di trasporto scolastico e trasporto disabili.

Per la disciplina del subappalto si rinvia all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

E' altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione delle prestazioni previste dal contratto, senza espressa autorizzazione dell'Ente.

ART. 13 – CAUZIONE

A garanzia della corretta esecuzione del contratto, anteriormente alla stipula dello stesso, l'Appaltatore ha provveduto al versamento di una garanzia fidejussoria

..... - pari al 10% dell'importo.....per un totale di € (.....), rilasciata il xx/xx/xxxx dacosì come stabilito per legge.

La cauzione definitiva prevede l'esclusione del beneficiario della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente.

La cauzione definitiva garantisce l'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto,

nessuna esclusa, il risarcimento dei danni da inadempimento, il rimborso di eventuali somme percepite dall'Appaltatore in eccesso rispetto alle liquidazioni finali, il risarcimento del maggior danno, l'eventuale maggiore spesa sostenuta dall'Ente per lo svolgimento del servizio in caso di risoluzione o rescissione del contratto, le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori. La cauzione verrà svincolata solo dopo la conclusione, senza osservazioni, dell'appalto, previa dichiarazione in merito dell'Ente.

ART. 14 – ASSICURAZIONI

Conformemente a quanto disposto all'art. 15 "Oneri e obblighi diversi a carico dell'Appaltatore – responsabilità dell'Appaltatore", del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Appaltatore ha presentato le seguenti polizze assicurative:

i cui massimali sono coerenti con quanto indicato nel disciplinare di Gara.

È fatto obbligo all'Appaltatore di provvedere al pagamento dei premi assicurativi.

L'Appaltatore e la compagnia di assicurazione sono tenuti a manlevare Astem dai danni a persone e/o cose (considerandosi terzi anche cose o personale Astem) derivanti da incidenti o eventi dannosi provocati da propri mezzi o personale durante l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto.

ART. 15 – INTERRUZIONE

La composizione "standard" dello staff, indicata in sede di gara, dovrà essere costantemente e pienamente garantita per l'intera durata del servizio.

In casi eccezionali, quali scioperi di comparto o similari che possano incidere sul normale espletamento del servizio, l'Appaltatore è tenuto ad informare l'Ente almeno due giorni prima, al fine di concordare le migliori soluzioni operative di emergenza a sollievo delle circostanze suddette, fermo restando l'obbligo di garanzia del servizio. Non saranno ammesse interruzioni di servizio.

ART. 16 – SPESE

Tutte le spese ed imposte inerenti, accessorie o conseguenti all'appalto nonché quelle di contratto saranno a carico dell'Appaltatore. Il presente contratto riguarda servizi soggetti ad I.V.A. e pertanto si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/86.

ART. 17 – RESPONSABILITA'

L'Appaltatore si obbliga a sollevare l'Ente da qualunque pretesa, azione o molestia che potesse derivargli da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'assolvimento dei medesimi, con possibilità di rivalsa in caso di condanna.

Le spese che l'Ente dovesse eventualmente sostenere a tale titolo saranno dedotte dai crediti dell'Appaltatore ed in ogni caso da questo rimborsate.

L'Appaltatore è sempre responsabile, sia verso l'Ente sia verso terzi, dell'esecuzione di tutti i servizi assunti.

Esso è pure responsabile dell'operato e del contegno dei dipendenti e degli eventuali danni che dal personale o dai mezzi possano derivare all'Ente o a terzi.

L'Appaltatore si impegna a fare applicare, per quanto di sua competenza, quanto previsto dal D.Lgs. 81/08.

ART. 18 – CONTROLLI

La vigilanza sui servizi competerà alla Stazione Appaltante per tutto il periodo di affidamento in appalto e sarà esercitata con la più ampia facoltà e nei modi ritenuti più idonei dalla stessa.

La vigilanza ed i controlli saranno eseguiti mediante i Servizi preposti, che eseguiranno le necessarie verifiche. Nel caso in cui gli accertamenti rilevassero delle difformità l'Appaltatore è tenuto al rimborso delle eventuali spese sostenute dall'Ente per le analisi e al ripristino immediato della conformità.

ART. 19 – PENALITA'

Qualora i servizi non venissero eseguiti in conformità del presente capitolato per cause imputabili all'Appaltatore, lo stesso dovrà sopportare le seguenti penali:

€/giorno 200,00 = per ogni singola area: la penale sarà applicata ogni qualvolta ASTEM rileverà la mancata esecuzione di tutte o parte delle operazioni previste all'art. 6 – Servizi da eseguire - Prescrizioni generali e specifiche tecniche. ASTEM si riserva in tal caso di eseguire direttamente o tramite ditta incaricata i servizi di cui sopra, con addebito dei costi all'appaltatore;

da € 250,00 ad un massimo di € 2.500,00 = in rapporto alla gravità, per ciascun intervento, in caso di esecuzione degli interventi in modo non conforme ai requisiti fissati dal presente capitolato, o per le anomalie riscontrate durante l'orario di lavoro rispetto ai requisiti richiesti da ASTEM o imposti dalla regola d'arte, con danni arrecati al materiale vegetale (es manto erboso rovinato), a cui l'appaltatore non avrà posto rimedio, a proprie spese, dopo la segnalazione scritta o verbale di ASTEM stessa.

Ferma l'applicazione di quanto sopra, per i danni procurati alle essenze vegetali e non rimediabili (es. danni al colletto delle giovani piante procurati con il filo del decespugliatore) ASTEM SpA si riserva di richiedere il risarcimento del danno corrispondente ai costi sostenuti per la rimozione, la fornitura e la posa ex novo della medesima specie, mentre per danni alle strutture esistenti nelle aree affidate ai costi per la riparazione e/o sostituzione.

€/giorno 1.000,00 = mancato rispetto della programmazione e/o mancato invio del personale senza motivazione o preavviso.

€ 50,00 = per ogni mancata trasmissione del rapporto quotidiano che documenti i servizi eseguiti il giorno precedente.

€ 250,00 = per ogni operatore sprovvisto e/o che non utilizzi correttamente i D.P.I. (Dispositivi di Protezione Individuale) in dotazione e per ogni attrezzatura che non risulti conforme alle normative vigenti in materia di sicurezza del lavoro. Tali inadempienze daranno luogo alla immediata sospensione dei servizi, verbalizzata sul luogo da parte dei tecnici Astem preposti al controllo.

da € 250,00 ad un massimo di € 2.500,00 = per ciascun intervento, ad insindacabile giudizio di ASTEM, per la mancata comunicazione di segnalazione tramite nota scritta di eventuali danni causati dagli operatori a cose di terzi o persone, verificatisi durante lo svolgimento dei servizi.

Resta esclusiva la responsabilità dell'appaltatore per i danni procurati, dal suo personale e dai suoi mezzi di trasporto e di lavoro, a titolo esemplificativo quali roture di recinzione, autoveicoli, cancelli, pilastri, zoccolature, cordonature, marciapiedi, pavimentazioni chiusini, idranti e impianti in genere, con totale esonero di ASTEM, sia degli eventuali ingombri ai pozzetti stradali o dei cortili dovuti a materiali o rifiuti lasciati in sito.

Il ripristino degli stessi dovrà avvenire tempestivamente a carico e spese dell'appaltatore.

Nel caso in cui l'appaltatore non provvedesse entro termini fissati di volta in volta da ASTEM, la stessa potrà far eseguire i servizi direttamente o tramite ditta incaricata con addebito dei costi sostenuti.

Inoltre verrà applicata la sanzione in ogni caso in cui l'inadempienza dell'Appaltatore sia tale da compromettere la sopravvivenza della vegetazione o da comportare situazioni di grave danno all'immagine di ASTEM, di pericolo per l'igiene e la sicurezza dei cittadini e per la circolazione stradale, previa formale diffida a provvedere immediatamente; in difetto, gli interventi potranno essere eseguiti d'Ufficio con l'addebito delle spese all'Appaltatore inadempiente.

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli accorgimenti necessari per non procurare disagi e/o pericoli ai cittadini; durante tutte le operazioni svolte nelle vicinanze di beni mobili ed immobili e nei luoghi di passaggio pedonale e veicolare, dovranno essere adottate tutte le misure di prevenzione atte a scongiurare la possibilità di arrecare danni materiali o fisici a cose e persone. In particolare, durante l'uso di attrezzi ad azione rotante, gli operatori dovranno posizionarsi nel modo più opportuno per dirigere eventuali corpi sollevati e scagliati dalle attrezzature stesse verso zone ove non sussiste pericolo.

All'occorrenza gli operatori dovranno arrestare la loro azione fino al ripristino delle condizioni di sicurezza, segnalando immediatamente ad ASTEM le situazioni in cui si prevede che la sosta risulti dei mezzi superiore ad un'ora.

La disposizione relativa al divieto di utilizzare i decespugliatori è tassativa anche per le aree di piccole dimensioni.

Nelle aree di intenso traffico pedonale e veicolare si dovranno apporre le segnalazioni stradali di pericolo e di divieto di passaggio, delimitando la zona interessata ai servizi.

Dovranno essere tempestivamente rimosse le materie di risulta, in particolare non dovranno essere creati depositi di materie e/o attrezzature nei cortili o su aree pubbliche.

E' a carico dell'appaltatore la fornitura e la posa dei cartelli di avviso, dei fanali di segnalazione notturna e di quanto altro necessario alla sicurezza stradale secondo il Codice Stradale vigente.

L'applicazione delle sanzioni avviene mediante trattenuta diretta sui pagamenti dovuti o sull'importo prestato a titolo di cauzione definitiva.

ART. 20 – DECADENZA E REVOCA DEL SERVIZIO

La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto, salvo il diritto di risarcimento di tutti i danni derivanti:

- a. quando l'impresa si renda colpevole di frode e di grave inadempienza nella condotta dei servizi;
- b. quando l'impresa per trascuratezza e per inosservanza agli obblighi ed alle norme contrattuali, comprometta gravemente la buona riuscita del lavoro e la possibilità di compimento dell'opera entro i termini stabiliti;
- c. quando l'impresa, per sopravvenuti dissensi circa la condotta tecnica dei servizi, la loro compatibilità o per le contestazioni e/o per altra causa, sospenda in modo ingiustificato ovvero rallenti l'esecuzione delle opere;
- d. quando l'impresa non rispetti le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro di cui alla Legge 81/2008 e successive modifiche e integrazioni;
- e. quando siano sopraggiunti a carico dell'Appaltatore provvedimenti e/o procedimenti di cui alla normativa antimafia;
- f. in seguito all'applicazione di penali che comportino complessivamente il raggiungimento del 10% dell'importo contrattuale o qualora Astem, per cause imputabili all'Appaltatore, debba ricorrere all'esecuzione d'ufficio anche di singole parti dei servizi aggiudicati;
- g. quando gli operatori inviati dall'Appaltatore non siano in regola con le normative in tema occupazionale (contributi, assicurazioni ..) e, nel caso di lavoratori extracomunitari, siano sprovvisti di regolare permesso di soggiorno in corso di validità.

Le modalità di risoluzione sono quelle previste all'art. 13 del Capitolato d'Appalto.

Art 21. - RECESSO

E' sempre facoltà dell'Ente recedere dal contratto nei casi in cui, a suo insindacabile giudizio, vengano meno le ragioni di interesse pubblico che determinano l'esecuzione del servizio, dandone preavviso di 90 giorni all'Appaltatore.

ART. 22 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore si impegna ad ottemperare alle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i. e si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

In particolare si impegna a:

- a) comunicare all'Ente gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie. Nello stesso termine comunicherà le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso. Provvederà a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- b) effettuare tutte le operazioni finanziarie relative all'incarico con strumenti di incasso o di pagamento

- idei a consentirne la piena tracciabilità registrati sul conto corrente ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG precedentemente indicati;
- c) inoltre dichiara di essere a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento ideati a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Ente verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 23 – IMPOSTA DI BOLLO

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante modello unico informatico.

ART. 24 – TRATTAMENTO DEI DATI

L'Ente ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 30.06.2003 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

Art. 25 – STIPULA DEL CONTRATTO

Il presente contratto è stato stipulato in forma pubblica amministrativa in formato elettronico.

Art 26. – CONTROVERSIE

Tutte le controversie in ordine al presente contratto sono devolute alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo – Tribunale di

ART. 27 – DISPOSIZIONI FINALI

L'Appaltatore si considera a perfetta conoscenza dell'ubicazione dei locali e delle attrezzature nonché del loro stato.

L'Ente comunicherà all'Appaltatore ogni provvedimento volto a modificare la situazione preesistente. Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si fa rinvio alle normative vigenti in materia.

Il presente contratto è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di n. facciate intere sin qui della presente facciata in carta resa legale.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dagli artt. 11 e 13 del Codice dei contratti pubblici del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità elettronica, a mezzo di supporto informatico con Programma Microsoft Office Word, convertito in formato Adobe Reader PDF/A, avente caratteristiche di integrità e di immodificabilità.

Del presente atto io Segretario Comunale rogante ho dato lettura alle Parti contraenti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sotto-scrivono e mezzo di firma digitale alla data odierna, con me Segretario Comunale ed alla mia presenza e visione, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati e richiamati, avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente in Pizzighettone (CR).

L'Appaltatore

Per Astem spa Lodi
IL RESPONSABILE DELL'AREA xxx
